

*Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER LE MARCHE

Al RUP

Arch. Rosella Bellesi

e-mail: rosella.bellesi@cultura.gov.it

E p.c.

All'Ufficio Ragioneria

SEDE

OGGETTO: Potenza Picena (MC) — Complesso denominato Villa Buonaccorsi. Manutenzione ordinaria giardino all'italiana e interventi urgenti di messa in sicurezza. CUP: F11E22000550001

Programmazione triennale lavori pubblici per il periodo 2023-2025. Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2023 approvato con D.M. Rep. N. 194 dell'11 maggio 2023 registrato dalla Corte dei Conti in data 14/06/2023 al n. 1880. Importo lordo del finanziamento: € 293.188,80. Cap. 7435/1.

R.U.P. arch Rosella Bellesi (incarico Prot. n. 2359 del 29/06/2023)

PERIZIA DI SPESA REP. N. 4 DEL 04/03/2024 – Manutenzione ordinaria giardino all'italiana e interventi urgenti di messa in sicurezza – importo complessivo di € 293.188,80 approvata con Decreto SR-MAR Rep. n. 8 del 05/03/2024

Parte A - Messa in sicurezza dei percorsi di visita del giardino

Importo lavori a base d'asta: € 100.000,00 di cui € 0,00 per costi della sicurezza aggiuntivi ed € 52.239,30 per costi della manodopera non soggetti a ribasso. Categoria lavori: assimilabile alla OG2.

Affidamento diretto lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Determina a contrarre

VISTO il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n.368, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'art.11 della Legge 15 marzo 1997, n.59" e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Pubblica Amministrazione", in particolare l'art. 17 relativo alle funzioni dirigenziali;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 2/12/2019, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", pubblicato in GU Serie Generale n.16 del 21-01-2020, in vigore dal 05/02/2020, in particolare l'art. 40 lett. o), secondo cui il Segretariato Regionale svolge le funzioni di stazione appaltante in relazione agli interventi da effettuarsi con fondi dello Stato o affidati in gestione allo Stato sui beni culturali presenti nel territorio di competenza, nonché per l'acquisto di forniture, servizi e lavori, che non siano di competenza degli altri uffici periferici di cui all'articolo 39;

VISTO il Decreto del Segretario Generale D.S.G. Rep. n. 715 del 03 luglio 2023 registrato dalla Corte dei Conti in data 17 luglio 2023 al n. 2069, con cui è stato conferito all'arch. Cecilia Carlorosi l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario Regionale del Ministero della Cultura per le Marche ad interim;

VISTA la Programmazione triennale lavori pubblici per il periodo 2023-2025. Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2023 approvato con D.M. Rep. N. 194 dell'11 maggio 2023 registrato dalla Corte dei Conti in data 14/06/2023 al n. 1880, in cui è previsto un finanziamento complessivo di € 293.188,80 per la realizzazione dei lavori di Manutenzione ordinaria giardino all'italiana e interventi urgenti di messa in sicurezza del Complesso denominato Villa Buonaccorsi di Potenza Picena (MC), di proprietà demaniale in consegna congiunta al Segretariato Regionale MiC per le Marche ed alla Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata;



SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LE MARCHE

Via Birarelli 39 – 60121 ANCONA

C.F. e P.IVA 93092260426

Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240

PEC: -sr-mar@pec.cultura.gov.it

PEO: sr-mar@cultura.gov.it

VISTA la Nota Prot. n. 2359 del 29/06/2023 con cui l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto della Soprintendenza ABAP per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, è stata nominata R.U.P. e Responsabile dei Lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTA la Perizia di spesa Rep. N. 4 del 04/03/2024 dell'importo complessivo di € 293.188,80 approvata con D.S.R. Rep. N. 8 del 05/03/2024, nella cui Parte A sono previsti lavori di messa in sicurezza dei percorsi di visita del giardino di Villa Bonaccorsi a Potenza Picena (MC), riconducibili alla Categoria OG2, per un importo a base d'asta di € 100.000,00, oltre I.V.A.;

VISTA la Nota assunta al Prot. n. 776 dell'8/03/2024, con cui il R.U.P., Arch. Rosella Bellesi, **rilevata** la necessità di procedere celermente all'affidamento dei lavori in questione; **PROPONEVA** di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs.vo 31 marzo 2023, n. 36, e quindi all'affidamento diretto dei lavori alla Ditta AR DI ALESSANDRINI NELLO S.r.l. con sede a Montefortino (FM) in Via S. Lucia n. 14 e con C.F./P.IVA 00448690446, individuata dal R.U.P. *“sulla base delle esperienze maturate dalla stessa ad operare nel settore dei beni culturali in quanto avente la qualifica sia in OG2 che in OS2A, di cui quella in categoria OG2 illimitata, atta a garantire un'idonea rispondenza ai requisiti di qualità e tempistica di esecuzione, richieste dall'espletamento del presente incarico, anche in ragione della sensibilità dell'intervento e della natura del lavoro in oggetto”*;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs.vo 31 marzo 2023, n. 36, l'affidamento di cui trattasi non risulta suddivisibile in lotti, sia per le caratteristiche omogenee delle lavorazioni che per l'importo delle stesse, in quanto idoneo a garantire la partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;

RILEVATO che le prestazioni in argomento, tenuto conto della loro tipologia e del luogo di esecuzione, non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO che l'operatore economico individuato dal R.U.P. non risulta aggiudicatario di altro affidamento in corso di esecuzione né al momento risulta invitato ad altre procedure negoziate indette da questa Stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione di cui art. 49 del D.lgs.vo 31 marzo 2023, n. 36;

RILEVATO che, riguardo alla necessità di avvalersi di una piattaforma digitale per lo svolgimento delle procedure di gara, la procedura di affidamento in questione può essere effettuata mediante l'attivazione dello strumento della “Trattativa diretta” disponibile nel Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione, dove è presente una Sezione denominata *“Lavori di manutenzione-beni del patrimonio culturale-OG2”*, in cui risulta accreditato l'operatore economico individuato come sopra;

CONSIDERATO pertanto che sussistono i presupposti di legittimità e di merito per avviare la procedura in argomento;

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di procedere all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei percorsi di visita del giardino di Villa Bonaccorsi a Potenza Picena (MC), riconducibili alla Categoria OG2, come previsti e descritti nella Parte A della Perizia di spesa Rep. N. 4 del 04/03/2024 dell'importo complessivo di € 293.188,80 approvata con D.S.R. Rep. N. 8 del 05/03/2024, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e, quindi, mediante affidamento diretto alla Ditta AR DI ALESSANDRINI NELLO S.r.l. con sede a Montefortino (FM) in Via S. Lucia n. 14 e con C.F./P.IVA 00448690446, individuata dal R.U.P. nella Nota assunta al Prot. n. 776 dell'8/03/2024;
- l'aggiudicazione sarà perfezionata mediante l'attivazione dello strumento della “Trattativa diretta” disponibile nel Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione, dove è presente una Sezione denominata *“Lavori di manutenzione-beni del patrimonio culturale-OG2”*, in cui risulta accreditato l'operatore economico individuato come sopra, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario tramite il FVOE di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ed alla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023;
- ai sensi dell'art. 50, comma 6, questa Stazione appaltante si avvarrà della facoltà ivi prevista di procedere all'esecuzione anticipata del contratto dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;



SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LE MARCHE

Via Birarelli 39 – 60121 ANCONA

C.F. e P.IVA 93092260426

Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240

PEC: sr-mar@pec.cultura.gov.it

PEO: sr-mar@cultura.gov.it

- ai fini dell'attivazione della procedura di cui sopra, si autorizza la dott.ssa Anna Ciuti, in qualità di P.O. Responsabile Area Programmazione e contratti pubblici, ad operare come "Punto ordinante" e "Responsabile del Procedimento" nel sistema M.E.P.A., ferme restando le competenze e le prerogative del R.U.P. ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023.

- il contratto sarà stipulato a misura e sarà concluso in modalità elettronica nel M.E.P.A. secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del Codice Contratti; trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto.

- ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, per la sottoscrizione del contratto verrà richiesta una garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

Riguardo al presente provvedimento, il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. n.47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto d'interessi ai sensi della normativa vigente in materia.

II SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

Arch. Cecilia Carlorosi

*Firmato digitalmente ai sensi
degli artt. 20 e 21 del Dlgs 82/2005*

*Il Responsabile dell'Istruttoria
Dott.ssa Anna Ciuti*



SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DELLA CULTURA PER LE MARCHE

Via Birarelli 39 – 60121 ANCONA
C.F. e P.IVA 93092260426
Tel. 071/502941 - Fax 071/50294240
PEC: sr-mar@pec.cultura.gov.it
PEO: sr-mar@cultura.gov.it